



Szczecin, 24.04.2024 r.

Wg rozdzielnika

Nasz znak: BliRO-II.2511.32.2024.JW

Dotyczy: zaproszenie do złożenia oferty na **opracowanie dokumentacji technicznej dla zadania pn. „Doprowadzenie do właściwego stanu technicznego muru oporowego na wschodniej granicy działki nr 3/29 Szkoły Podstawowej nr 47 przy ul. Jagiellońskiej 59 w Szczecinie” wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.**

Zapraszam do złożenia oferty na ww. zadanie. Postępowanie prowadzone z wyłączeniem zastosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) z uwagi na treść art. 2 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy, na podstawie § 11 ust. 1 pkt 2 w zw. z § 13 ust. 1 pkt 1 Załącznika nr 1 do Zarządzenia nr 657/20 Prezydenta Miasta Szczecina z dnia 28 grudnia 2020 r. w sprawie zasad wykonywania w Urzędzie Miasta Szczecin i jednostkach organizacyjnych Gminy Miasto Szczecin ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Regulaminu Pracy Komisji Przetargowej Urzędu Miasta Szczecin (ze zm.).

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie dokumentacji technicznej dla zadania pn. „Doprowadzenie do właściwego stanu technicznego muru oporowego na wschodniej granicy działki nr 3/29 Szkoły Podstawowej nr 47 przy ul. Jagiellońskiej 59 w Szczecinie” wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego** na warunkach określonych w zaproszeniu oraz we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.

Zamawiający jest w posiadaniu Decyzji Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Powiecie Grodzkim Szczecin znak: ROP.5162.35.2126.2022.PE z dnia 07.09.2022 r. nakazującej właścicielom obiektu budowlanego – muru oporowego, usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości stanu technicznego poprzez wykonanie kapitalnego remontu przedmiotowego muru w celu jego doprowadzenia do właściwego stanu technicznego – w terminie do 31.12.2024 r. **Decyzja stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia.**

Oznaczenie przedmiotu zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
Główny przedmiot: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:

Etap I – opracowanie i dostarczenie Zamawiającemu pełnej dokumentacji technicznej wraz z uzyskaniem i przekazaniem Zamawiającemu braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę lub – w przypadku konieczności

uzyskania pozwolenia na budowę w celu realizacji zadania inwestycyjnego – ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę,

Etap II – pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy.

Projektant, w ramach opracowywania dokumentacji technicznej, powinien uzyskać wszelkie zezwolenia, opinie, uzgodnienia, warunki techniczne, decyzje administracyjne oraz inne dokumenty wymagane obowiązującymi przepisami prawa.

3. Termin wykonania przedmiotu umowy:

- 1) **termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu zamówienia** – data zawarcia umowy,
- 2) **termin wykonania Etapu II:**
 - termin dostarczenia projektu budowlanego (zawierającego: projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany oraz projekt techniczny) w wersji drukowanej i elektronicznej wraz z potwierdzeniem zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę lub – jeśli zachodzi taka potrzeba – złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę – **30 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy**,
 - termin dostarczenia Zamawiającemu kompletnej dokumentacji technicznej w wersji papierowej i elektronicznej wraz z dostarczeniem Zamawiającemu odpowiednio braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę lub ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę – **niezwłocznie po ich uzyskaniu lecz nie później niż do 65 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy**,
- 3) sprawowanie nadzoru autorskiego – od dnia wezwania do dnia odbioru końcowego robót budowlanych i przekazania obiektu do użytkowania, lecz nie dłużej niż **do dnia 31.12.2024 r.**

4. Sposób obliczenia ceny oferty:

Za wykonanie przedmiotu zamówienia przysługuje Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z ofertą cenową. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje również wszelkie prace, których rozmiarów i kosztów prac nie można było przewidzieć w czasie zawarcia umowy.

W ofercie należy podać cenę netto, podatek VAT i cenę brutto, w tym osobno za realizację Etapu I i Etapu II.

5. Termin złożenia oferty: do końca dnia 07.05.2024 r. (KITOREK).

6. Forma i sposób złożenia oferty:

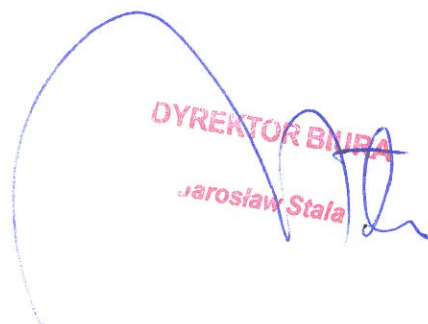
- 1) ofertę należy złożyć na formularzu oferty, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia
- 2) sposób złożenia oferty: pocztą elektroniczną na adres: biuro@um.szczecin.pl z dopiskiem w tytule wiadomości „**Opracowanie dokumentacji technicznej dla zadania pn. „Doprowadzenie do właściwego stanu technicznego muru oporowego na wschodniej granicy działki nr 3/29 Szkoły Podstawowej nr 47 przy ul. Jagiellońskiej 59 w Szczecinie”** wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego”.

7. Wybór oferty najkorzystniejszej:

W przedmiotowym zamówieniu jedynym kryterium wyboru oferty będzie najniższa cena.

8. Inne uwagi:

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podawania przyczyny jak również do wprowadzenia zmian w treści zapytania ofertowego. W takim przypadku nie przysługuje Wykonawcy jakiegokolwiek roszczenie w stosunku do Zamawiającego.
- 2) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 3) Zamawiający przewiduje możliwość odbycia wizji lokalnej w placówce po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu jej terminu z kierownikiem gospodarczym Szkoły Podstawowej nr 47 – Panią Joanną Cieślą, tel. 91 48 41 559 wew. 20.
- 4) Osobą upoważnioną do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami z ramienia Zamawiającego w sprawach związanych z niniejszym zaproszeniem jest Janusz Wójtowicz, tel. 91-435-12-82, e-mail: jwojtowicz@um.szczecin.pl.



DYREKTOR BIURA
Jarosław Stala

Załączniki:

- | | |
|----------------|---|
| Załącznik nr 1 | – wzór umowy; |
| Załącznik nr 2 | – formularz oferty; |
| Załącznik nr 3 | – decyzja PINB Szczecin znak: ROP.5162.35.2126.2022.PE z dnia 07.09.2022 r. |